

«СОГЛАСОВАНО»

\_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_ г.

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_ г.

Тульская обл., п. Дубна, ул. Дружбы, д.23  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)  
КОНКУРС

на капитальный ремонт фасада жилого дома  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

148,987 тыс. руб.  
32,368 тыс. руб.  
236,930 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1.</b>										
<i>Уселение цоколя</i>										
5	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,4627	166,36			ТЕР46-02-009-02		10,36
		ЗП			166,36		76,97	16,7	1 285,48	
		ЭМ						16,7		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	76,20	84-110*(0,9*0,85)	1 079,80	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	45,80	48-70*(0,85*0,8)	617,03	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>198,97</b>		<b>2 982,31</b>	
1	ТЕР46-04-001-01	Разборка: бутовых фундаментов	1 м3	2,39	208,23			ТЕР46-04-001-01		19,16
		ЗП			66,55		159,05	16,7	2 656,22	3,2
		ЭМ			141,68		338,62	4,6	1 557,61	
		в т.ч. ЗПМ			13,07		31,24	16,7	521,37	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	188,39	84-110*(0,9*0,85)	2 669,43	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	113,22	48-70*(0,85*0,8)	1 525,39	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>799,28</b>		<b>8 408,65</b>	
2	ТЕРр53-16-2	Ремонт бутовой кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,5	758,82			ТЕРр53-16-2		14,34
		<i>Исполнитель:</i>								0,1

8067

Поварова Г.Н.

1	*2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			222,84		111,42	16,7	1860,72	
		ЭМ			46,29		23,15	7,59	175,67	
		в т.ч. ЗПМ			10,35		5,18	16,7	86,43	
		МР			489,69		244,84	4,93	1207,08	
		НР от ФОТ					100,28	73=86*0,85	1421,42	
		СП от ФОТ					81,62	56=70*0,8	1090,40	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>561,31</b>		<b>5755,29</b>	✓
		Устройство подпорных стен: бетонных (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)								
6	ТЕР06-01-024-01		100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в доле	0,0232	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		9,55 0,6
		ЗП			2 925,02	1,15	78,04	16,7	1 303,26	
		ЭМ			1 739,19	1,25	50,44	6,21	313,21	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	1,25	7,52	16,7	125,51	
		МР			47 226,35		1 095,65	7,88	8 633,73	
		НР от ФОТ				0,9	80,83	80=105*(0,9*0,85)	1 143,02	
		СП от ФОТ				0,85	47,27	44=65*(0,85*0,8)	628,66	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 352,25</b>		<b>12 021,88</b>	✓
20	ТССН-401-0023		м3	-2,366	3 431,88		-8 119,83		-8 119,83	✓
		Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В7,5 (М100)								
21	ТССН-401-0006		м3	2,366	3 769,01		8 917,48		8 917,48	✓
		Устройство пояса бетонного (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)								
22	ТЕР06-01-024-01		100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в доле	0,0319	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		13,13 0,82
		ЗП			2 925,02	1,15	107,30	16,7	1 791,98	
		ЭМ			1 739,19	1,25	69,35	6,21	430,66	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	1,25	10,33	16,7	172,57	
		МР			47 226,35		1 506,53	7,88	11 871,39	
		НР от ФОТ				0,9	111,16	80=105*(0,9*0,85)	1 571,64	
		СП от ФОТ				0,85	64,99	44=65*(0,85*0,8)	864,40	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 859,33</b>		<b>16 530,07</b>	✓
23	ТССН-401-0023		м3	-3,254	3 431,88		-11 167,34		-11 167,34	✓
		Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В7,5 (М100)								
24	ТССН-401-0006		м	3,254	3 769,01		12 264,36		12 264,36	✓
		Армирование плиты: дюймовый слой и набетонка (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; МАГ=0 к раск.; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)								
3	ТЕР06-01-015-10		1	0,0798	5 812,09			ТЕР06-01-015-10		1,16 0,02
		ЗП			104,66	1,15	9,60	16,7	160,40	
		ЭМ			27,45	1,25	2,74	8,67	23,74	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,20	16,7	3,37	
		МР			5 689,98	0		4,46		
		НР от ФОТ				0,9	9,26	80=105*(0,9*0,85)	131,02	

Исполнитель:

Поварова Г.Н. 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%	65		0,85	5,41	44=65*(0,85*0,8)	72,06	✓
	<b>Всего по позиции</b>	Арматура стеклопластиковая Д.10 L=28,3/1,18*1,02	м	400	24,46		27,01	9 784,00	387,22	✓
18	Каталог стр.42	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бетонной кладки, кирпичу, бетону (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолируемой поверхности	0,1597	1 242,28			ТЕР08-01-003-07	578,05	3,89
4	ТЕР08-01-003-07				188,47	1,15	34,61	16,7	65,05	
					70,53	1,25	14,08	16,7	537,59	
		ЭМ			983,28	1,25	157,03	7,63	1 198,13	
		в т.ч. ЗПМ				0,9	38,00	93=122*(0,9*0,8)	312,15	
		МР от ФОТ	%	122		0,85	23,53	54=80*(0,85*0,8)	2690,97	✓
		СП от ФОТ	%	80						
		<b>Всего по позиции</b>					267,25			

Цоколь										
7	ТЕР15-04-014-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: кремнийорганическая (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,38	2 905,54			ТЕР15-04-014-02	620,18	4,28
					84,98	1,15	37,14	16,7	32,91	
		ЭМ			6,84	1,25	3,25	10,13	496,14	
		в т.ч. ЗПМ			2 813,72	1,25	1 069,21	16,7	3 346,64	
		МР от ФОТ	%	105		0,9	35,10	80=105*(0,9*0,8)	229,47	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	17,36	37=55*(0,85*0,8)	4 725,34	✓
		<b>Всего по позиции</b>					1 162,06			

Фасад										
10	ТЕР15-04-029-04	Оклейка тканями: стен (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МАТ=0 к расх.; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 отделяемого	2,122	1 190,77			ТЕР15-04-029-04	5 897,74	42,14
					144,72	1,15	353,17	16,7	212,3	
		ЭМ			7,81	1,25	20,71	10,25	11,03	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,66	16,7	4 727,03	
		МР от ФОТ	%	105		0,9	334,37	80=105*(0,9*0,8)	2 186,28	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	165,12	37=55*(0,85*0,8)	6 253,53	✓
		<b>Всего по позиции</b>					873,67			
11	ТСЦ-101-2795	Сетка армирующая фасадная S5A1363-4SM	м2	212,2	29,47		6 253,33		6 253,53	✓
19	ТЕРР53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	9,78	31,48			ТЕРР53-14-1	3 709,10	26,5
		ЭМ			22,71		222,10	16,7		

Исполнитель:  
**Поварова Г.Н.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ									
	МР				8,77		85,77	16,7	672,38	
	НР от ФОТ		%	86			191,01	73=86*0,85	2 707,69	
	СП от ФОТ		%	70			155,47	56=70*0,8	2 077,13	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>654,35</b>		<b>9 166,36</b>	✓
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочных отделочных работ		100 м2 вертикально и проекции для наружных лесов	1,92126	752,69			ТЕР08-07-001-02		83,57
12	ТЕР08-07-001-02									
	ЗП				351,05		674,46	16,7	11 263,46	
	ЭМ				4,21		8,09	10,36	83,81	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				397,43		763,56	5,11	3 901,81	
	НР от ФОТ		%	122			740,56	93=122*(0,9*0,85)	10 475,02	
	СП от ФОТ		%	80			458,63	54=80*(0,85*0,8)	6 082,27	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>2 645,30</b>		<b>31 806,37</b>	✓

## Откосы

15	ТЕРр62-41-1		Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	0,1071	151,63		151,63	16,7	271,20	2,23
			ЗП			151,63		16,24	16,7		
			ЭМ					16,7			
			в т.ч. ЗПМ								
			МР				12,99	68=80*0,85	184,42		
			НР от ФОТ				8,12	40=50*0,8	108,48		
			СП от ФОТ				37,35		564,10	✓	
			<b>Всего по позиции</b>								
			Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (МАТ=0 к раск)	100 м2 протравленной поверхности	0,1071	35,42		35,42	16,7	49,15	0,4
16	ТЕРр62-42-1										
			ЗП			27,48		2,94	16,7		
			ЭМ								
			в т.ч. ЗПМ			7,94		10,57			
			МР				2,35	68=80*0,85	33,42		
			НР от ФОТ				1,47	40=50*0,8	19,66	✓	
			СП от ФОТ				6,76		102,23	✓	
			<b>Всего по позиции</b>								
			рунт. яка Feidal Scyimmel-Bx	л	1,06	154,35		163,61		163,61	✓
17	Справк		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							433,69,00	
			Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							2 717,68	
			Накладные расходы							15 813,37	
			Сметная прибыль								
			<b>Итого по смете:</b>							<b>17 626,05</b>	
			Итого								
			В том числе:							<b>31 447,04</b>	
			Основная заработная плата							<b>48 926,97</b>	
			Материалы								

Исполнитель:

Поварова Г.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Машины и механизмы									2 894,99	
в том числе заработная плата машинистов									920,63	
Накладные расходы									27 177,68	
Сметная прибыль									15 813,37	
НДС 18%									22 726,81	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>148 986,86</b>	

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 148 986,86 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимости  
 материалов осуществляет заказчик

*Имя*

30.09.2016

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр  
 по образованию в строительстве»

Исполнитель:  
**Позарова Г.Н.**